

Angemessene Bedarfe für Unterkunft und Heizung nach dem SGB II/ SGB XII ab  
01.01.2024 im Landkreis Potsdam-Mittelmark

**Bruttokaltmiete ab dem 01.01.2024**

Plan- region	Kommune	1 Person/ bis 50 m <sup>2</sup>	2 Personen/ bis 65 m <sup>2</sup>	3 Personen/ bis 80 m <sup>2</sup>	4 Personen/ bis 90 m <sup>2</sup>	ab 5* Personen
		BKM	BKM	BKM	BKM	BKM je qm
1	Kleinmachnow, Teltow, Stahnsdorf, Nuthetal	480,50 €	631,15 €	779,20 €	1.017,90 €	11,69 €
2	Werder, Michendorf, Schwielowsee, Beelitz, Seediner See	489,00 €	564,20 €	686,40 €	815,40 €	10,13 €
3	Beetzsee, Groß Kreutz, Kloster Lehнин, Wusterwitz, Ziesar	351,50 €	453,70 €	535,20 €	601,20 €	8,01 €
4	Bad Belzig, Wiesenburg, Treuenbrietzen, Brück, Niemege	396,00 €	460,85 €	615,20 €	711,00 €	8,31 €

\* 5 Personen bis 100 qm; jede weitere Person + 10 qm

**Heizkosten (Nichtprüfungsgrenze: Wert pro Monat je m<sup>2</sup> angemessene**

Heizmittel	<b>Zentrale Warmwasserbereitung</b>			
	(inklusive der Kosten für Warmwasserbereitung)			
	Gebäudefläche			
	bis 250 m <sup>2</sup>	251-500 m <sup>2</sup>	501-1000 m <sup>2</sup>	> 1000 m <sup>2</sup>
Erdgas	2,98 €	2,80 €	2,63 €	2,53 €
Heizöl	2,63 €	2,54 €	2,46 €	2,40 €
Fernwärme	1,93 €	1,86 €	1,79 €	1,75 €
Wärmepumpe	3,30 €	3,18 €	3,07 €	3,00 €
Holzpellets	2,00 €	1,86 €		
Strom	3,30 €	3,18 €	3,07 €	3,00 €
feste Brennstoffe	3,30 €	3,18 €	3,07 €	3,00 €
Heizmittel	<b>Dezentrale Warmwasserbereitung</b>			
	(ohne Kosten für Warmwasserbereitung)			
	Gebäudefläche			
	bis 250 m <sup>2</sup>	251-500 m <sup>2</sup>	501-1000 m <sup>2</sup>	> 1000 m <sup>2</sup>
Erdgas	2,69 €	2,51 €	2,34 €	2,24 €
Heizöl	2,34 €	2,25 €	2,17 €	2,11 €
Fernwärme	1,63 €	1,57 €	1,50 €	1,46 €
Wärmepumpe	2,96 €	2,83 €	2,72 €	2,66 €
Holzpellets	1,71 €	1,57 €		
Strom	2,96 €	2,83 €	2,72 €	2,66 €
feste Brennstoffe	2,96 €	2,83 €	2,72 €	2,66 €